



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

PRIDno-2021-5986

Muutossopimus Kiinteistö Oy Porin Sahalaistentenkatu 3

Porin kaupungin on vuokrannut Perusturvan Psykososiaalisille palveluille mielenterveyskuntoutuksen Jopin päivätoimintatilaksi Kiinteistö Oy Porin Sahalaistentenkatu 3:sta toimitilat määräaikaisella vuokrasopimuksella ajalle 1.4.-31.12.2021. Aikaisemmat Jopin toimitilat sijaitsivat osoitteessa Satakunnankatu 33-35, joista jouduttiin olosuhteiden vuoksi siirtämään toiminta nopealla aikataululla Sahalaistentenkatu kolmeen. Mielenterveyskuntoutukselle Jopi ja kuntouttava päivä- ja työtoiminta Tinki on haettu tiloja myös julkisella hankintamenettelyllä tuloksetta ja eikä kyselyn perusteella kaupungin konserniyhtiöiden hallinnassa olevista tiloista löytynyt päivätoimintaan sopivia tai muutettavissa olevia vapaita tiloja. Tinkin kuntouttava päivä- ja työtoiminta on tällä hetkellä Ulasoorintie 4:ssä ja vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi ja irtisanomisaika on kolme (3) kalenterikuukautta.

Tällä muutossopimuksella on tarkoitus jatkaa Jopin vuokrasopimuksen mukaista määräaikaista vuokra-aikaa siksi aikaa nykyisessä paikassaan Sahalaistentenkadulla kunnes, neuvottelut vuokranantajan kanssa mahdollisesta toimitilasta saadaan valmiiksi. Neuvotteluja käydään mahdollisen vuokranantajan kanssa, jotta Jopin ja Tinkin toiminta yhdistettäisiin samoihin tiloihin 1.7.2022 alkaen.

Vuokran määrä kuukaudessa on 4 850,00 €/kk alv.0% ja vuodessa 58 200,00 € alv.0%

Päätöksen peruste

Valmistellaan toimintojen yhdistämistä samaan toimitilaan

Teknisen toimialan toimintasäännön mukaan päätösvalta ulkoavuokrattujen tilojen vuokrauksesta päättää viraston johtaja, kun vuosivuokra on alle 200 00,00 € alv.0%

Päätös

Päätän hyväksyä esitetyn muutossopimuksen

Tiedoksi

Mikko Viitala, Sanna Mustajoki, Matti Järvinen, Mikael Ropo

Allekirjoitus

Markku Koppelomäki johtaja tekninen toimiala



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 1

Oikaisuvaatimusohje

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja tai viranhaltijapäätös siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisäämisestä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettamisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettamisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Otavankatu 5 A, 3 krs.
Vaihde: (02) 621 1100
Kirjaamo: (02) 623 4470
Faksi: (02) 634 9417
Sähköposti: kirjaamo@pori.fi